

ई-रजिस्ट्रेशन प्रणालीद्वारे नोंदणी
होणाऱ्या दस्तांना तसेच ई-फायलिंग
व्हर्जन -१ द्वारे फायलिंग होणाऱ्या
नोटीसांना दस्त हाताळणी शुल्क
आकारणी करण्याबाबत...

**महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग**

शासन निर्णय क्रमांक:- नोंदणी-२०२२/प्र.क्र.५७४/म-१(धोरण)

दालन क्र.एम-७ ए, पोटमाळा, मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय (विस्तार), मुंबई- ४०० ०३२.

दिनांक:- २१ जुलै, २०२३.

- वाचा:-** १) शासन निर्णय क्रमांक-मुद्रांक-२००१/२७६/प्र.क्र.१०२/म-१ दि. २०.०८.२००१.
२) शासन ज्ञापन क्रमांक दि. ३१.१०.२००१.
३) नोंदणी महानिरीक्षक कार्यालयाचे पत्र क्र. का.४/ ई-रजिस्ट्रेशन व ई-फायलिंग
सुधारणा/१६७०, दि.१४/१०/२०२२.

प्रस्तावना:-

ई-रजिस्ट्रेशन / ई-फायलिंगचे प्रमाण उत्तरोत्तर वाढत जाणार असून तेवढ्या प्रमाणात पारंपरिक पद्धतीने दस्त नोंदणी / फायलिंग कमी होणार आहे व पारंपारिक दस्त नोंदणी /फायलिंग मधून मिळणारे दस्त हाताळणी शुल्क रक्कम कमी होत जाणार असल्याची बाब निदर्शनास येते आहे. ई-रजिस्ट्रेशन / ई-फायलिंग या जरी ऑनलाईन सुविधा असल्या तरी, सॉफ्टवेअर देखभाल, त्याचे अद्ययावतीकरण, सर्व्हर, स्टोरेज व ई-रजिस्ट्रार हार्डवेअर व कनेक्टिव्हिटी वरील खर्च, माहितीचा प्रसार, प्रचार व प्रसिद्धीवरील खर्च इ. आवश्यक असणारे खर्च होतच राहणार आहेत. त्यामुळे सदर खर्च भागविण्यासाठी ई-रजिस्ट्रेशन/ई-फायलिंग सेवांकरिता दस्त हाताळणी शुल्क आकारणे आवश्यक आहे.

ई-रजिस्ट्रेशन अंतर्गत लिहू अँड लायसन्स करारासाठी रुपये ३००, ई-रजिस्ट्रेशन पद्धतीने सदनिका विक्री करारनाम्याची नोंदणी करताना रुपये १००० व ई-फायलिंग व्हर्जन-१ मधून होणाऱ्या ई-फायलिंग सेवांकरिता रुपये ३०० इतके दस्त हाताळणी शुल्क आकारण्याची व ई-रजिस्ट्रेशन/ई-फायलिंग सेवांकरिता आकारण्यात येणाऱ्या शुल्काची रक्कम राज्य पातळीवर नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्या नावे व जिल्हा पातळीवर संबंधित अधिकाऱ्यांच्या नावे उघडण्यात आलेल्या “स्वीय प्रपंची लेखे” (PLA) या खात्यात जमा करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

ई-रजिस्ट्रेशन अंतर्गत लिहू अँड लायसन्स करारासाठी, ई-रजिस्ट्रेशन पद्धतीने सदनिका विक्री करारनाम्याची नोंदणी करताना व ई-फायलिंग व्हर्जन-१ मधून होणाऱ्या ई-फायलिंग सेवांकरिता

खालील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे दस्त हाताळणी शुल्क आकारण्याची व ई-रजिस्ट्रेशन/ई-फायलिंग सेवांकरिता आकारण्यात येणाऱ्या शुल्काची रक्कम राज्य पातळीवर नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्या नावे व जिल्हा पातळीवर संबंधित अधिकाऱ्यांच्या नावे उघडण्यात आलेल्या “स्वीय प्रपंची लेखे” (PLA) या खात्यात जमा करण्यास शासन मान्यता देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	सेवा	शुल्क
१.	लिह्व अँड लायसन्स करार	रु. ३००/- (रुपये तीनशे फक्त)
२.	सदनिका विक्री करारनामा	रु. १,०००/- (रुपये एक हजार फक्त)
३.	ई-फायलिंग सेवा	रु. ३००/- (रुपये तीनशे फक्त)

३. नोंदणी अधिनियम, १९०८ व त्या खालील नियमामध्ये आवश्यक ती तरतूद करण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनाकडे पाठविण्यात यावा.

४. सदर शासन निर्णय वित्त विभागाच्या सहमतीने अनौ.क्र. २०२२/२३२/कोषा.प्रशा.५ दि.१७.१२.२०२२ व अनौसं/ १८८/सा.सं. दि.१६.०१.२०२३ अन्वये निर्गमित करण्यात येत आहे.

५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२३०७२११२३५५५३७१९ असा आहे. हा निर्णय डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(सत्यनारायण बजाज)
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

१. मा. राज्यपाल यांचे सचिव, राजभवन, मलबार हिल, मुंबई- ३२.
२. मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव, मंत्रालय, मुंबई- ३२.
३. मा. उपमुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव/सचिव, मंत्रालय, मुंबई- ३२.
४. मा. मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई- ३२.
५. मा. सभापती/ अध्यक्ष,(विधानपरिषद/विधानसभा) यांचे खाजगी सचिव, विधान भवन, मुंबई-३२.
६. मा. उपसभापती/ उपाध्यक्ष,(विधानपरिषद/विधानसभा) यांचे खाजगी सचिव, विधान भवन,मुंबई ३२.

७. मा. विरोधी पक्षनेता (विधानपरिषद/विधानसभा) यांचे खाजगी सचिव, विधान भवन, मुंबई-३२.
८. मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई-३२.
९. अपर मुख्य सचिव, वित्त विभाग (व्यय-१०/ कोषाप्र-५/सासं) मंत्रालय, मुंबई-३२.
१०. अपर मुख्य सचिव (महसूल), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
११. नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे-४११ ००१.
१२. जमाबंदी आयुक्त व संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे- ४११ ००१.
१३. सर्व जिल्हाधिकारी तथा जिल्हा निबंधक.
१४. सर्व नोंदणी उप महानिरीक्षक व मुद्रांक उपनियंत्रक.
१५. सर्व जिल्हा कोषागार अधिकारी.
१६. निवडनस्ती, कार्यासन (म-१), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.